

P r o t o k ó ł N r 1 6 / 0 9

posiedzenia Komisji Doraźna ds. koncepcji i planu przebudowy bazaru Banacha z uwzględnieniem budowy Muzeum Ochoty

które odbyło się dnia 5 maja 2010 r.

pod przewodnictwem p. Tymoteusza Pruchnika

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej zał. nr 1 do protokołu oraz osoby zaproszone wg listy obecności stanowiącej zał. nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji stwierdził quorum i otworzył posiedzenie.

Następnie odczytał korespondencję, która wpłynęła do Komisji, tj.:

- informację TBS dot. działań podjętych w zakresie przebudowy bazaru Banacha – zał. nr 3 do protokołu,
- informację Zarządu Mienia m. st. Warszawy dot. tymczasowego targowiska i hali targowej – zał. nr 4 do protokołu,
- informację Burmistrza Dzielnicy nt. tymczasowego targowiska – zał. nr 5 do protokołu,
- informację Burmistrza Dzielnicy nt. harmonogramu działań dot. przebudowy bazaru Banacha – zał. nr 6 do protokołu,
- informację Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota nt. propozycji warunków zawierania umów dzierżawy/najmu z kupcami – zał. nr 7 do protokołu,
- wniosek Krajowego Porozumienia Samorządowego – Koło Terenowe Warszawa-Ochota – o zawieszenie postępowania administracyjnego dotyczącego targowiska Banacha, w związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Opaczewskiej – zał. nr 8 do protokołu.

W związku ze zgłoszonymi uwagami i pytaniami obecnych na posiedzeniu, **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekty uchwał zawierające wnioski:

Komisja Doraźna ds. koncepcji i planu przebudowy bazaru Banacha z uwzględnieniem budowy Muzeum Ochoty wnioskuje o udostępnienie decyzji o warunkach zabudowy przyszłej hali targowej.

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę w sprawie jak wyżej – stanowiącą zał. nr 9 do protokołu.

Komisja Doraźna ds. koncepcji i planu przebudowy bazaru Banacha z uwzględnieniem budowy Muzeum Ochoty wnioskuje o udostępnienie opinii Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w sprawie hali targowej.

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę w sprawie jak wyżej – stanowiącą zał. nr 10 do protokołu.

Komisja Doradza ds. koncepcji i planu przebudowy bazaru Banacha

z uwzględnieniem budowy Muzeum Ochoty zwraca się z zapytaniem, czy została opracowana ostateczna koncepcja zagospodarowania terenu i wnętrza hali targowej, uwzględniająca uwagi i sugestie zgłoszone przez kupców.

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę w sprawie jak wyżej – stanowiącą zał. nr 11 do protokołu.

p. Tymoteusz Pruchnik zwrócił uwagę, iż do chwili obecnej nie wpłynęły odpowiedzi na wystąpienia Komisji dot.:

- powołania zespołu do określenia kryteriów weryfikacji kupców, którzy będą spełniali warunki do przeniesienia na targowisko tymczasowe, a następnie docelowe – zał. nr 12 do protokołu,
- dodatkowych miejsc handlowych dla kupców z bazaru Banacha – zał. nr 13 do protokołu,
- ankiet z badań przeprowadzonych przez ZGN w zakresie modernizacji targowiska – zał. nr 14 do protokołu.

W związku z powyższym **p. Anna Zbytniewska** stwierdziła, że radni tak naprawdę nic nie wiedzą. A co wiedzą kupcy?

p. Jacek Gomółka stwierdził, że:

- Burmistrz nikomu nic nie mówi nt. modernizacji bazaru Banacha,
- Stowarzyszenie Kupców czuje się oszukane, nie ma na nic wpływu, nie są zapraszani na spotkania,
- zmiana porządku obrad Sesji Rady Dzielnicy tj. przesunięcie punktu dot. targowiska, było czymś okropnym, bo kupców jeszcze nie było,
- będą rozpowszechniane informacje: jak radni traktują mieszkańców i kupców,
- p. Jakubiak też jest oszukiwany, np. tam gdzie miały być pomieszczenia dla kupców, będą kawiarnie,
- powierzchnia przewidziana dla kupców jest coraz bardziej ograniczana, dodatkowo zmniejszana jest powierzchnia planowana dla jednego kupca (tylko 4 m²),
- mówi się o 120 miejscach handlu z samochodów, ale już nie dodaje się, iż na tej powierzchni ma być również parking dla klientów.

p. Tymoteusz Pruchnik poinformował, że został już złożony wniosek i na kolejnej Sesji też będzie punkt dot. targowiska Banacha.

p. Jacek Gomółka zapytał, co z kupcami, dla których zabraknie miejsca na bazarze przejściowym?

p. Tymoteusz Pruchnik przypomniał, że Komisja wnioskuje do Zarządu Dzielnicy o podjęcie działań w celu uzyskania dodatkowych miejsc handlowych dla kupców z bazaru Banacha, w tejże okolicy.

p. Marta Kurkowska uznała, że Burmistrz powinien udostępnić numer telefonu pod którym kupcy mogą nawiązać kontakt z autorami nowej, zmienionej koncepcji modernizacji targowiska Banacha.

p. Jacek Gomółka stwierdził, że wiele osób ma jego numer telefonu, niestety nikt nie nawiązał kontaktu.

p. Anna Zbytniewska stwierdził, że posiedzenie Komisji bez udziału Burmistrza jest zbędne. Burmistrza mogą zastępować Wiceburmistrzowie. Komisję Doradczą należy rozwiązać, ponieważ jej praca jest fikcyjna, tak naprawdę i tak nic przez nią nie jest robione.

p. Jacek Gomółka zasugerował, aby radni wykorzystali swoją siłę.

p. Anna Zbytniewska zgłosiła wniosek, aby zwołać kolejne posiedzenie Komisji z udziałem całego Zarządu Dzielnicy, JEMS Architekci i innych związanych z modernizacją bazaru Banacha.

p. Tymoteusz Pruchnik zwołał następne posiedzenie Komisji na dzień 19 maja br.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Tymoteusz Pruchnik

Protokół sporządziła

Beata Komisarska-Błąkała