

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy w sprawie uchylenia uchwały NR LXX/2193/2010 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r.

Planowana inwestycja nie stanowi kontynuacji ani też uzupełnienia żadnego z układów przestrzennych znajdujących się w sąsiednim obszarze działek dostępnych do tej samej drogi publicznej, które to działki, nie są zabudowane w sposób nawiązujący do gabarytów i formy architektonicznej planowanych obiektów budowlanych, które ma wybudować TBS Praga Południe.

Uważamy także, że względy i potrzeby społeczne, przede wszystkim mieszkańców dzielnicy Ochota, następnie mieszkańców pozostałych dzielnic oraz mieszkańców okolicznych miejscowości, przemawiają za tym, aby w miejscu planowanej inwestycji TBS Praga Południe, u zbiegu ul Grójeckiej Banacha, funkcjonowało w dalszym ciągu targowisko, po opracowanej koncepcji modernizacji stanu obecnego. Przemawiają za tym zarówno liczne protesty mieszkańców Ochoty i klientów targowiska przeciw planowanej inwestycji budowy mieszkań TBS, a także uwarunkowania historyczne oraz doskonała lokalizacja komunikacyjno przestrzenna dla terenu zmodernizowanego targowiska.

Korzyścią z modernizacji targowiska jest także zapewnienie miejsc pracy dla dotychczasowych podmiotów funkcjonujących na terenie obecnego targowiska oraz możliwość stworzenia po modernizacji – wielu kolejnych miejsc pracy.